



**PRÉFET  
DE LA RÉGION  
RÉUNION**

*Liberté  
Égalité  
Fraternité*

Saint-Denis, le 07 SEPT 2020

**ARRÊTÉ n°20 - 2835 SPCSJ**

**Abrogeant l'arrêté préfectoral n° 20-2142 SPCSJ du 22 juin 2020  
portant constat d'urgence et injonction de faire cesser un danger imminent  
pour la sécurité des occupants d'un immeuble d'habitation  
édifié sur la parcelle cadastrée DN 183 au 101 boulevard Saint François – Résidence les bananiers – Appt  
274 – La Chaumière  
sur le territoire de la commune de SAINT-DENIS**

---0---

**LE PREFET DE LA REUNION**  
chevalier de la Légion d'Honneur  
officier de l'Ordre National du Mérite

**VU** le Code de la santé publique et notamment ses articles L.1311-4 et R.1312-8 ;

**VU** le rapport de la Directrice Générale de l'Agence Régionale de Santé de La Réunion établi à l'issue du contrôle réalisé le 21 août 2020 au 101 Boulevard Saint-François – résidence Les Bananiers – appt 274 à SAINT-DENIS ;

**VU** le rapport de LB Diagnostics et conseils référencé n°200685 du 27 juillet 2020 attestant de la mise en sécurité de l'installation électrique du logement ;

**CONSIDERANT** que les travaux réalisés ont permis de supprimer les dangers mentionnés dans l'arrêté préfectoral n°20-2142 SPCSJ du 22 juin 2020 ;

**SUR** proposition de la Sous-préfète chargée de mission cohésion sociale et jeunesse ;

## ARRÊTE

**ARTICLE 1 :** L'arrêté préfectoral n°20-2142 SPCSJ du 22 juin 2020 portant constat d'urgence et injonction de faire cesser un danger imminent pour la sécurité des occupants d'un immeuble adressé au 101 bd Saint François – Résidence les bananiers – Appt 274 – La Chaumière, parcelle cadastrée DN 183, sur le territoire de la commune de SAINT-DENIS, est abrogé.

Le bailleur du logement est Monsieur BUCKEL Jean Claude domicilié au 11 route des eucalyptus 97417 La Montagne.

Le logement est occupé par la famille MAJINDA Ansafati.

**ARTICLE 2 :** Le présent arrêté peut faire l'objet d'un recours administratif, soit gracieux auprès de M. le Préfet de LA REUNION, soit hiérarchique auprès du Ministre chargé de la santé (Direction générale de la santé- EA 2- 14, avenue Duquesne, 75350 Paris 07 SP) dans les deux mois suivant sa notification. Un recours contentieux peut être déposé auprès du Tribunal Administratif de SAINT-DENIS (27, rue Félix Guyon - BP 2024 - 97488 SAINT-DENIS cedex) également dans le délai de deux mois à compter de la notification précitée, ou dans le délai de deux mois à partir de la réponse de l'administration si un recours administratif a été déposé, l'absence de réponse au terme d'un délai de deux mois valant rejet implicite.

La juridiction administrative compétente peut aussi être saisie par l'application Télérecours citoyens accessible à partir du site [www.telerecours.fr](http://www.telerecours.fr).

**ARTICLE 3 :** Le présent arrêté est notifié au bailleur mentionné à l'article 1, et transmis au Directeur de la Caisse d'Allocations Familiales de La Réunion, au Président du Conseil Départemental de La Réunion, et aux occupants.

Le présent arrêté est transmis au maire de la commune de SAINT-DENIS en vue de son affichage en mairie.

**ARTICLE 4 :** Le Maire de SAINT-DENIS, la Sous-préfète chargée de mission cohésion sociale et jeunesse, le Directeur Départemental de la Sécurité Publique, le Directeur de l'Environnement de l'Aménagement et du Logement, le Directeur de la Jeunesse des Sports et de la Cohésion Sociale, le Directeur Régional des Finances Publiques, la Directrice Générale de l'Agence Régionale de Santé, sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté qui sera publié au recueil des actes administratifs de la Préfecture.

Le PRÉFET

Pour le Préfet et par délégation,  
la sous-préfète chargée de mission  
cohésion sociale et jeunesse,  
secrétaire générale adjointe

Isabelle REBATTU