

Demande d'examen au cas par cas préalable à la réalisation éventuelle d'une évaluation environnementale

Article R. 122-3 du code de l'environnement

Ce formulaire sera publié sur le site internet de l'autorité environnementale
Avant de remplir cette demande, lire attentivement la notice explicative

Date de réception 24 octobre 2018	Cadre réservé à l'autorité environnementale Dossier complet le 5 novembre 2018	N° d'enregistrement F. 974, 12. P. 00224
---------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------

1. Intitulé du projet

HELISURFACE DE BOIS COURT

2. Identification du (ou des) maître(s) d'ouvrage ou du (ou des) pétitionnaire(s)

2.1 Personne physique

Nom

Prénom

2.2 Personne morale

Dénomination ou raison sociale

COMMUNE DU TAMPON

Nom, prénom et qualité de la personne
habilitée à représenter la personne morale

M. André THIEN AH KOON, Maire

RCS / SIRET

219 740 222 100019

Forme juridique

7210 Commune / APE 8411Z APG

Joignez à votre demande l'annexe obligatoire n°1

3. Catégorie(s) applicable(s) du tableau des seuils et critères annexé à l'article R. 122-2 du code de l'environnement et dimensionnement correspondant du projet

N° de catégorie et sous catégorie	Caractéristiques du projet au regard des seuils et critères de la catégorie <i>(Préciser les éventuelles rubriques issues d'autres nomenclatures (ICPE, IOTA, etc.))</i>
(8) AERODROMES	Construction d'un aérodrome dont la piste de décollage et d'atterrissage fait moins de 2 100 mètres (critères du décret 2016-1110 du 11 août 2016 modifiant le R. 122-2)

4. Caractéristiques générales du projet

Doivent être annexées au présent formulaire les pièces énoncées à la rubrique 8.1 du formulaire

4.1 Nature du projet, y compris les éventuels travaux de démolition

Matérialisation d'une surface (DROPPING ZONE) pour hélicoptères +1 aire de stationnement + dispositif de sécurisation générale + dispositif sécurisé d'avitaillement.

A minima, aménagement d'une aire engazonnée.

Pas de travaux de démolition.

4.2 Objectifs du projet

Le projet contribue au développement touristique des Hauts du Tampon, du Bassin Sud, de la Réunion en démocratisant l'accès à la découverte de grands paysages par l'hélicoptère. En effet, l'hélicoptère de Bois Court permettra de réduire les distances à parcourir pour découvrir notamment les produits phares que sont les cirques, le Trou de Fer, le Dimitile, Grand Bassin, Takamaka, Grand Etang..., ce qui impactera de manière bénéfique le prix des prestations.

4.3 Décrivez sommairement le projet

4.3.1 dans sa phase travaux

- Dégagement de la zone au regard des considérations aéronautiques (arbres, obstacles divers)
- Débroussaillage de la zone et mise à niveau légère du terrain
- Marquage au sol
- Installation de manches à air homologuées

4.3.2 dans sa phase d'exploitation

La Commune du Tampon, à l'origine du projet d'hélicoptère, reste responsable de la phase d'exploitation dont elle rend compte à la DSAC OI et aux services de l'Etat: elle s'assure directement ou en déléguant cette mission de l'utilisation de l'équipement dans les bonnes conditions de sécurité (principalement à travers la fourniture par les sociétés utilisatrices de leurs études de sécurité et la mise en place de conventions avec la mise en œuvre d'un règlement intérieur concernant notamment la transmission d'éléments permettant de garantir de le comptage des mouvements) et dans les conditions restrictives fixées par le courrier de M. le Sous Préfet de Saint Pierre en date du 16 avril 2018 (durée de l'exploitation = 1 an, en période éruptive uniquement, selon les limitations propres aux hélicoptères fixées par l'arrêté du 6 mai 1995 relatif aux aérodromes et autres emplacements utilisés par les hélicoptères).

4.4 A quelle(s) procédure(s) administrative(s) d'autorisation le projet a-t-il été ou sera-t-il soumis ?

La décision de l'autorité environnementale devra être jointe au(x) dossier(s) d'autorisation(s).

Il est à noter que le projet d'hélicoptère est mis en œuvre à titre provisoire et expérimental: l'équipement sera à terme remplacé par une hélisation ministérielle selon la procédure de création en vigueur.

4.5 Dimensions et caractéristiques du projet et superficie globale de l'opération - préciser les unités de mesure utilisées

Grandeurs caractéristiques	Valeur(s)
Aire de sécurité + FATO = diamètre 26 Poste de stationnement = diamètre 15,60	mètres

4.6 Localisation du projet

Adresse et commune(s)
d'implantation

LE TAMPON
Plaine des Cafres
Site de Bois Court
Essentiellement parcelle CX543
(et foncier communal voisin)

Coordonnées géographiques¹

Long. ___ ° ___ ' ___ " Lat. ___ ° ___ ' ___ "

Pour les catégories 5° a), 6° a), b) et c), 7° a), 9° a), 10°, 11° a) et b), 22°, 32°, 34°, 38°, 43° a) et b) de l'annexe à l'article R. 122-2 du code de l'environnement :

Point de départ :

Long. ___ ° ___ ' ___ " Lat. ___ ° ___ ' ___ "

Point d'arrivée :

Long. ___ ° ___ ' ___ " Lat. ___ ° ___ ' ___ "

Communes traversées :

Joignez à votre demande les annexes n° 2 à 6

4.7 S'agit-il d'une modification/extension d'une installation ou d'un ouvrage existant ?

Oui

Non

4.7.1 Si oui, cette installation ou cet ouvrage a-t-il fait l'objet d'une évaluation environnementale ?

Oui

Non

4.7.2 Si oui, décrivez sommairement les différentes composantes de votre projet et indiquez à quelle date il a été autorisé ?

¹ Pour l'outre-mer, voir notice explicative

5. Sensibilité environnementale de la zone d'implantation envisagée

Afin de réunir les informations nécessaires pour remplir le tableau ci-dessous, vous pouvez vous rapprocher des services instructeurs, et vous référer notamment à l'outil de cartographie interactive CARMEN, disponible sur le site de chaque direction régionale.

Le site Internet du ministère de l'environnement vous propose un regroupement de ces données environnementales par région, à l'adresse suivante : <http://www.developpement-durable.gouv.fr/-Les-donnees-environnementales-.html>.

Cette plateforme vous indiquera la définition de chacune des zones citées dans le formulaire.

Vous pouvez également retrouver la cartographie d'une partie de ces informations sur le site de l'inventaire national du patrimoine naturel (<http://inpn.mnhn.fr/zone/sinp/espaces/viewer/>).

Le projet se situe-t-il :	Oui	Non	Lequel/Laquelle ?
Dans une zone naturelle d'intérêt écologique, faunistique et floristique de type I ou II (ZNIEFF) ?	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	Type II 040030024 Hauts du Tampon et de l'Entre Deux Numéro régional : 008 70000
En zone de montagne ?	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	Oui, à une altitude supérieure à 500m (définition de la zone de montagne dans le cadre de l'application de la loi Montagne à la Réunion)
Dans une zone couverte par un arrêté de protection de biotope ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Sur le territoire d'une commune littorale ?	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>	
Dans un parc national, un parc naturel marin, une réserve naturelle (nationale ou régionale), une zone de conservation halieutique ou un parc naturel régional ?	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>	Observation : le projet se situe dans l'aire d'adhésion à la charte du PNR (pas dans le cœur). Cependant, la commune du Tampon n'a pas adhéré à ladite charte.
Sur un territoire couvert par un plan de prévention du bruit, arrêté ou le cas échéant, en cours d'élaboration ?	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>	
Dans un bien inscrit au patrimoine mondial ou sa zone tampon, un monument historique ou ses abords ou un site patrimonial remarquable ?	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	Observation: le site est situé au sein du Bien inscrit au Patrimoine mondial de l'UNESCO "Cirques, pitons, remparts"

Dans une zone humide ayant fait l'objet d'une délimitation ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans une commune couverte par un plan de prévention des risques naturels prévisibles (PPRN) ou par un plan de prévention des risques technologiques (PPRT) ? si oui, est-il prescrit ou approuvé ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	PPRN inondation et mouvement de terrain approuvé le 20 octobre 2017 PPRT approuvé 31 octobre 2016
Dans un site où sur des sols pollués ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans une zone de répartition des eaux ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans un périmètre de protection rapprochée d'un captage d'eau destiné à la consommation humaine ou d'eau minérale naturelle ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans un site inscrit ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Le projet se situe-t-il, dans ou à proximité :	Oui	Non	Lequel et à quelle distance ?
D'un site Natura 2000 ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
D'un site classé ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

6. Caractéristiques de l'impact potentiel du projet sur l'environnement et la santé humaine au vu des informations disponibles

6.1 Le projet envisagé est-il susceptible d'avoir les incidences notables suivantes ?

Veuillez compléter le tableau suivant :

Incidences potentielles		Oui	Non	De quelle nature ? De quelle importance ? Appréciez sommairement l'impact potentiel
Ressources	Engendre-t-il des prélèvements d'eau ? Si oui, dans quel milieu ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Impliquera-t-il des drainages / ou des modifications prévisibles des masses d'eau souterraines ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il excédentaire en matériaux ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il déficitaire en matériaux ? Si oui, utilise-t-il les ressources naturelles du sol ou du sous-sol ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Milieu naturel	Est-il susceptible d'entraîner des perturbations, des dégradations, des destructions de la biodiversité existante : faune, flore, habitats, continuités écologiques ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Si le projet est situé dans ou à proximité d'un site Natura 2000, est-il susceptible d'avoir un impact sur un habitat / une espèce inscrit(e) au Formulaire Standard de Données du site ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

	Est-il susceptible d'avoir des incidences sur les autres zones à sensibilité particulière énumérées au 5.2 du présent formulaire ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il la consommation d'espaces naturels, agricoles, forestiers, maritimes ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Risques	Est-il concerné par des risques technologiques ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il concerné par des risques naturels ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	PPR mouvements de terrain à proximité (la zone rouge sera évitée pour les futurs aménagements en cohérence avec une étude géotechnique qui précisera les surfaces concernées)
	Engendre-t-il des risques sanitaires ? Est-il concerné par des risques sanitaires ?	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	
Nuisances	Engendre-t-il des déplacements/des trafics	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	Est-il source de bruit ? Est-il concerné par des nuisances sonores ?	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	

	<p>Engendre-t-il des odeurs ?</p> <p>Est-il concerné par des nuisances olfactives ?</p>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	
	<p>Engendre-t-il des vibrations ?</p> <p>Est-il concerné par des vibrations ?</p>	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	
	<p>Engendre-t-il des émissions lumineuses ?</p> <p>Est-il concerné par des émissions lumineuses ?</p>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	
Emissions	<p>Engendre-t-il des rejets dans l'air ?</p>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	<p>Engendre-t-il des rejets liquides ?</p> <p>Si oui, dans quel milieu ?</p>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	<p>Engendre-t-il des effluents ?</p>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	<p>Engendre-t-il la production de déchets non dangereux, inertes, dangereux ?</p>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

Patrimoine / Cadre de vie / Population	Est-il susceptible de porter atteinte au patrimoine architectural, culturel, archéologique et paysager ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
	Engendre-t-il des modifications sur les activités humaines (agriculture, sylviculture, urbanisme, aménagements), notamment l'usage du sol?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

6.2 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'être cumulées avec d'autres projets existants ou approuvés ?

Oui Non Si oui, décrivez lesquelles :

Incidences en termes de fréquentation du site par les visiteurs du belvédère de Bois Court (accueil, signalisation, toilettes, stationnements à prévoir en mutualisation ou pas).

=> gestion de différents flux de personnes

6.3 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'avoir des effets de nature transfrontière ?

Oui Non Si oui, décrivez lesquels :

6.4 Description, le cas échéant, des mesures et des caractéristiques du projet destinées à éviter ou réduire les effets négatifs notables du projet sur l'environnement ou la santé humaine (pour plus de précision, il vous est possible de joindre une annexe traitant de ces éléments) :

Concertation avec les acteurs missionnés en la matière (Parc Natinal, SGH, Conseil Départemental, DSACOI...) pour co-construire une cellule de régulation des trajectoires, couloirs d'approche, mise à jour des cartes du ciel, fréquence de vols, horaires...

Un outil de régulation et de surveillance de ce type constituerait une première dans l'île et permettrait de recenser et diffuser les bonnes pratiques, d'apporter une expertise et des orientations quant aux potentielles problématiques liées à ce type d'équipement et d'activité.

7. Auto-évaluation (facultatif)

Au regard du formulaire rempli, estimez-vous qu'il est nécessaire que votre projet fasse l'objet d'une évaluation environnementale ou qu'il devrait en être dispensé ? Expliquez pourquoi.

Il ne semble pas pour ce projet qu'une évaluation environnementale soit nécessaire dans la mesure où il n'y a pas de travaux conséquents prévus (aménagement légers) et qu'il se fait dans une zone dont la réglementation est compatible avec ce type de projet (zonage futur PLU).

Par ailleurs, le porteur de projet, dans le cadre de la procédure de création de la future hélistation, prévoit une étude d'impact ainsi qu'une évaluation environnementale: les éléments recueillis ainsi à court terme et comportant entre autres une évaluation des impacts sonores de l'activité "hélicoptères" seront joints aux travaux menés en concertation avec les institutions faisant autorité sur le volet environnemental (Parc, DEAL...). Il est à noter que les éléments de l'arrêté pris dans le cadre de la demande précédente qui concernait une parcelle voisine a guidé l'écriture du cahier des charges pour l'EIE des hélistations (ainsi que les orientations et informations données dans le courrier de cadrage environnemental de M. le Préfet n°2872 en date du 17 novembre 2016).

Enfin, pour le site retenu, une étude géotechnique va être lancée avec des éléments complémentaires qui seront transmis à l'Autorité Environnementale avant la fin du délai d'instruction de la présente demande.

8. Annexes

8.1 Annexes obligatoires

Objet		
1	Document CERFA n°14734 intitulé « informations nominatives relatives au maître d'ouvrage ou pétitionnaire » - non publié ;	<input type="checkbox"/>
2	Un plan de situation au 1/25 000 ou, à défaut, à une échelle comprise entre 1/16 000 et 1/64 000 (il peut s'agir d'extraits cartographiques du document d'urbanisme s'il existe) ;	<input type="checkbox"/>
3	Au minimum, 2 photographies datées de la zone d'implantation, avec une localisation cartographique des prises de vue, l'une devant permettre de situer le projet dans l'environnement proche et l'autre de le situer dans le paysage lointain ;	<input type="checkbox"/>
4	Un plan du projet ou, pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux catégories 5° a), 6° b) et c), 7°, 9°, 10°, 11°, 12°, 13°, 22°, 32, 38° ; 43° a) et b) de l'annexe à l'article R. 122-2 du code de l'environnement un projet de tracé ou une enveloppe de tracé ;	<input type="checkbox"/>
5	Sauf pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux 5° a), 6° b) et c), 7°, 9°, 10°, 11°, 12°, 13°, 22°, 32, 38° ; 43° a) et b) de l'annexe à l'article R. 122-2 du code de l'environnement : plan des abords du projet (100 mètres au minimum) pouvant prendre la forme de photos aériennes datées et complétées si nécessaire selon les évolutions récentes, à une échelle comprise entre 1/2 000 et 1/5 000. Ce plan devra préciser l'affectation des constructions et terrains avoisinants ainsi que les canaux, plans d'eau et cours d'eau ;	<input type="checkbox"/>
6	Si le projet est situé dans un site Natura 2000, un plan de situation détaillé du projet par rapport à ce site. Dans les autres cas, une carte permettant de localiser le projet par rapport aux sites Natura 2000 sur lesquels le projet est susceptible d'avoir des effets.	<input type="checkbox"/>

8.2 Autres annexes volontairement transmises par le maître d'ouvrage ou pétitionnaire

Veillez compléter le tableau ci-joint en indiquant les annexes jointes au présent formulaire d'évaluation, ainsi que les parties auxquelles elles se rattachent

Objet
<p>Merci de trouver en annexe du présent formulaire l'arrêté n°2018 447-16 pris dans le cadre d'une demande d'examen cas par cas pour le même projet et le même site, mais sur une parcelle voisine de celle qui fait l'objet de la présente demande.</p> <p>Le courrier de M. le Préfet (cadrage environnemental) en date du 17 novembre 2016 également joint en annexe sert par ailleurs de référence au porteur de projet dans le cadre des projets d'hélistances et d'hélistations.</p> <p>Enfin, des cartographies également en annexe situent le projet d'un point de vue réglementaire (zonage futur PLU et PPR).</p>

9. Engagement et signature

Je certifie sur l'honneur l'exactitude des renseignements ci-dessus

Fait à

LE TAMPON

le: 17 octobre 2018

Signature



