

Rédacteur – OPE	Vérificateur - OPE	
Réf : CK. A 21-26		
Étude hydraulique		
21/08/2022	Page : 1/15	

PROJET: OPERATION « CLOS DES VACOAS »

300 M² DE COMMERCES ET 120 LOGEMENTS

ROUTE DEPARTEMENTALE RD47 – CHEMIN DU COLOSSE

COMMUNE DE SAINT ANDRE

CLIENT: KHEOPS DEVELOPPEMENT

ÉTUDE : NOTICE HYDRAULIQUE





Rédacteur – OPE	Vérificateur - OPE	
Réf : CK. A 21-26		
Étude hydraulique		
21/08/2022	Page : 2/15	

OPERATION « CLOS DES VACOAS »

300 M² DE COMMERCES ET 120 LOGEMENTS

ROUTE DEPARTEMENTALE RD47

COMMUNE DE SAINT ANDRE

Maître d'Ouvrage :

KHEOPS DEVELOPPEMENT

Notice Hydraulique – Permis de Construire pour UTR EST

Ce rapport a été rédigé sur la base des informations transmises par :

• CK ATELIER (Architecte du projet)

Objet de l'indice	Date	Indice	Rédac	teur	Valida	nteur
Etude Hydraulique	21/08/2022	А	O. PERRIOT	4	O. PERRIOT	4

SIEGE SOCIAL

10, CHEMIN FANNY MOUTA

97419 BRAS PANON

Tel: 0262 50 40 66



Rédacteur – OPE	Vérificateur - OPE	
Réf : CK.	A 21-26	
Étude hydraulique		
21/08/2022	Page : 3/15	

1. Présentation du projet

1.1. Situation Générale

Le site d'étude est localisé sur la commune de SAINT ANDRE, le long du Chemin du COLOSSE (Route Départementale 47).

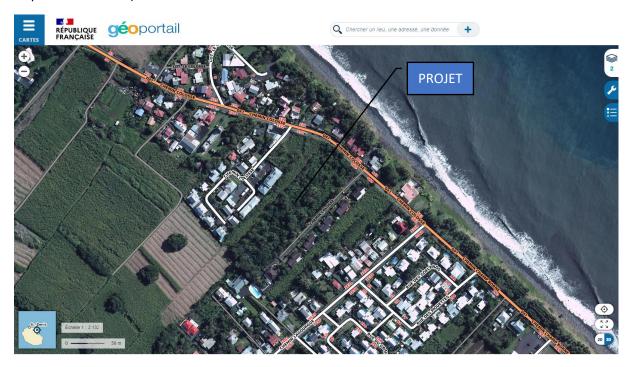


Figure 1 : Plan de localisation à l'échelle 1/2132 ème (Source : Géoportail, 2021)

Le projet est composé de 2 bâtiments collectifs + 8 blocs de 4 à 5 villas, pouvant accueillir des logements sociaux de type T2 à T4 + 3 commerces en face avant.

La superficie totale du projet est de 15 875 m². Le projet est implanté en amont de la route départementale 47 (chemin du COLOSSE).

Un plan de masse est présenté en annexe.

Les parcelles sont orientées SUD OUEST / NORD EST, dans le sens de la pente naturelle.

La limite NORD-EST est bordée par un chemin privé + clôture desservant des villas et la limite SUD OUEST par un collectif et des villas individuelles. Sur la limite NORD se trouve la RD47, et la limite SUD est en friche.

Le terrain naturel est composé de végétation dense, présentant un dénivelé de l'ordre de 2 %.Un plan est joint en annexe avec les écoulements EP selon le nivellement du plan TOPO ;



Rédacteur – OPE	Vérificateur - OPE	
Réf : CK. A 21-26		
Étude hydraulique		
21/08/2022	Page : 4/15	

Photos du site ci-après.







Figure 2 : Repérage photos (Source : KHEOPS DEVELOPPEMENT, 2022)



Rédacteur – OPE	Vérificateur - OPE	
Réf : CK. A 21-26		
Étude hydraulique		
21/08/2022 Page : 5/15		

Les figures suivantes présentent la localisation du projet, sa délimitation et les parcelles cadastrales concernées.

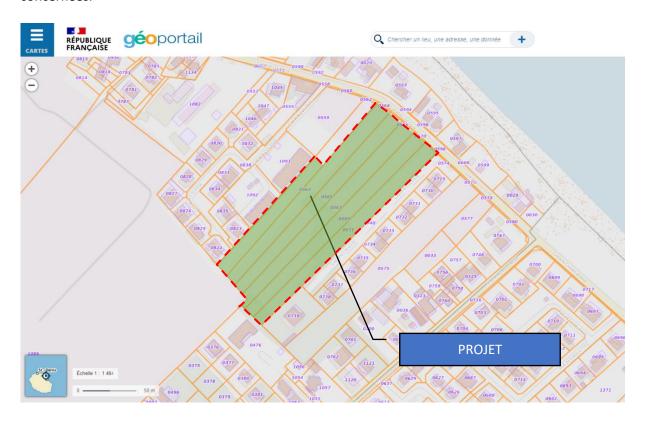


Figure 3 : Repérage projet (Source : Géoportail.fr, 2021)

2. Délimitation des canalisations à reprendre sur la RD47

Suite à la réunion de présentation du tourne à gauche devant le projet CLOS des VACOAS, les services des Routes du Département a demandé au pétitionnaire de reprendre son étude d'Eaux Pluviales avec les données suivantes :

- Pas de double réseaux sous la RD47;
- Reprendre le réseau existant sous trottoir en y intégrant le bassin versant amont de CLOS des VACOAS;
- Reprise des avaloirs de voiries sous la RD 47;
- Redimensionnement réseau EP sous la RD47 et reprendre l'exutoire chemin LOGOURGUE.



Rédacteur – OPE	Vérificateur - OPE	
Réf : CK. A 21-26		
Étude hydraulique		
21/08/2022	Page : 6/15	



Figure 4 : Détermination des bassins versants (Source : KHEOPS DEVELOPPEMENT, 2022)



Rédacteur – OPE	Vérificateur - OPE	
Réf : CK. A 21-26		
Étude hydraulique		
21/08/2022	Page : 7/15	

Zonage du site :

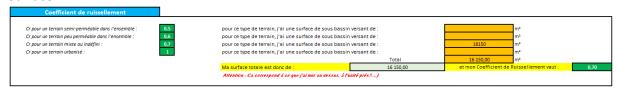


Les coefficient de Montana que je vais prendre en compte sont donc:

Zone	2	
Période de	COEFFICIENTS MONTANA	
retour T (an)	Α	В
2	50,4	0,33
3	56,2	0,33
5	62,6	0,33
10	72,0	0,33
20	81,4	0,33
30	86,4	0,33
50	93,6	0,33
100	103.0	0.33

Bassin Versant MAGENTA:

Surface:

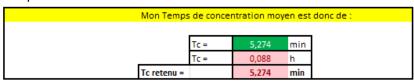


Longueur du chemin hydraulique le + long :

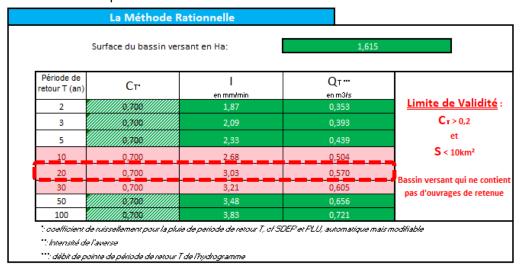
0 - 100



Temps de concentration :



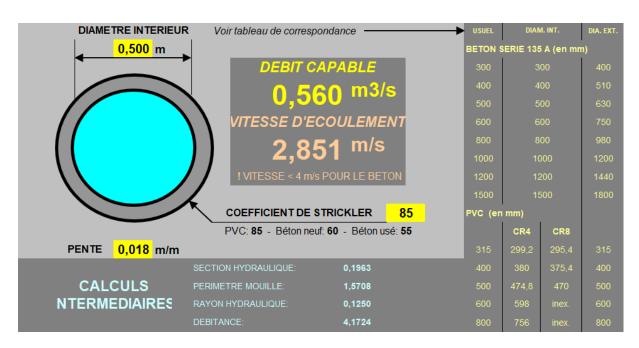
Calcul des Débits par la méthode Rationnelle :



Calcul du Ø de la canalisation PVC ou annelée pouvant reprendre le débit Q₂₀ :



Rédacteur – OPE	Vérificateur - OPE	
Réf : CK. A 21-26		
Étude hydraulique		
21/08/2022	Page : 8/15	





Rédacteur – OPE	Vérificateur - OPE	
Réf : CK. A 21-26		
Étude hydraulique		
21/08/2022	Page : 9/15	

Bassin Versant Amont projet CLOS des VACOAS:

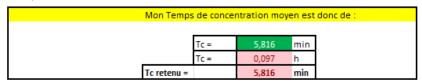
Surface:



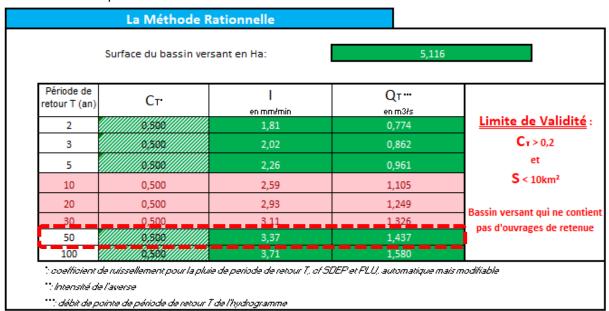
Longueur du chemin hydraulique le + long :



Temps de concentration :



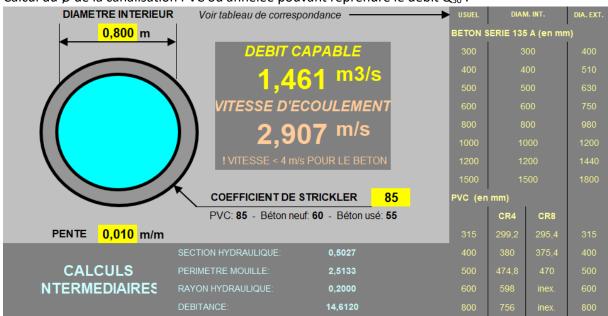
Calcul des Débits par la méthode Rationnelle :





Rédacteur – OPE	Vérificateur - OPE	
Réf : CK. A 21-26		
Étude hydraulique		
21/08/2022	Page : 10/15	

Calcul du Ø de la canalisation PVC ou annelée pouvant reprendre le débit Q₅₀ :

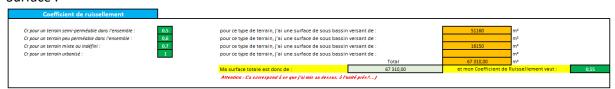




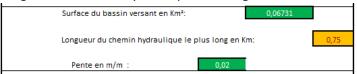
I	Rédacteur – OPE	Vérificateur - OPE	
	Réf : CK. A 21-26 Étude hydraulique		
	21/08/2022	Page : 11/15	

Bassin Versant Magenta + Amont projet CLOS des VACOAS :

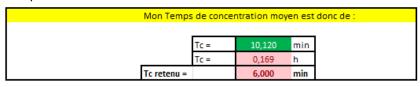
Surface:



Longueur du chemin hydraulique le + long :

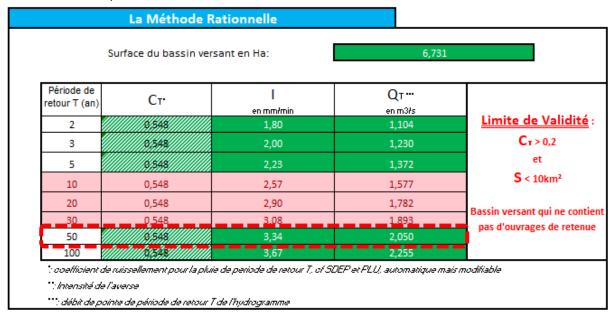


Temps de concentration :



Temps limité à 6 mn

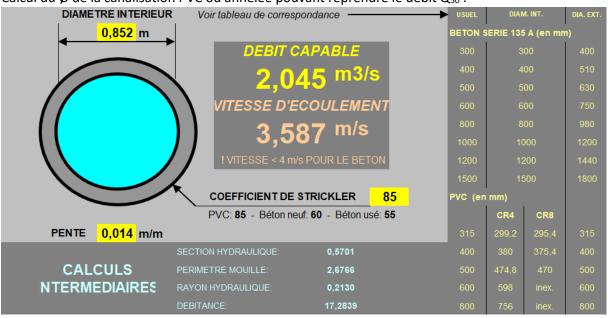
Calcul des Débits par la méthode Rationnelle :

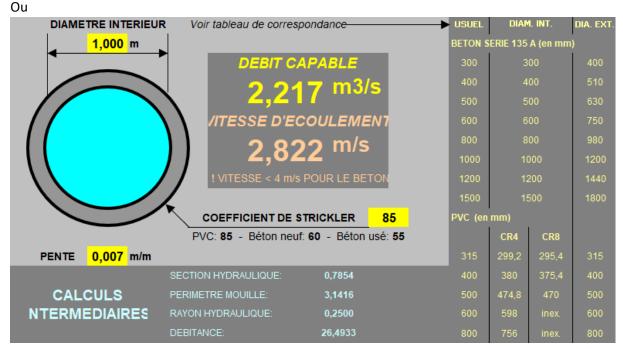




	Rédacteur – OPE	Vérificateur - OPE
Réf : CK. A 21-26		
	Étude hydraulique	
	21/08/2022	Page : 12/15

Calcul du Ø de la canalisation PVC ou annelée pouvant reprendre le débit Q₅₀ :







Rédacteur – OPE	Vérificateur - OPE	
Réf : CK. A 21-26		
Étude hydraulique		
21/08/2022	Page : 13/15	

Bassin Versant Magenta + Amont projet CLOS des VACOAS + Vert :

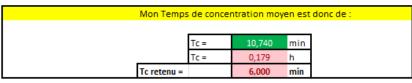
Surface:



Longueur du chemin hydraulique le + long :

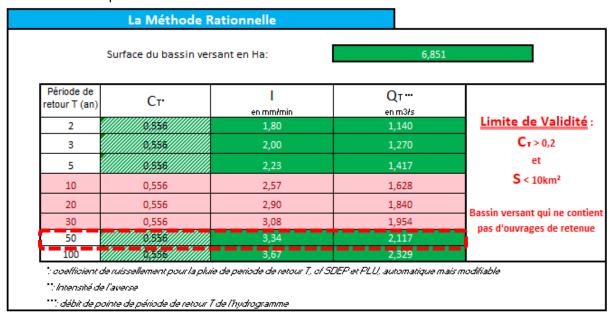


Temps de concentration :



Temps limité à 6 mn

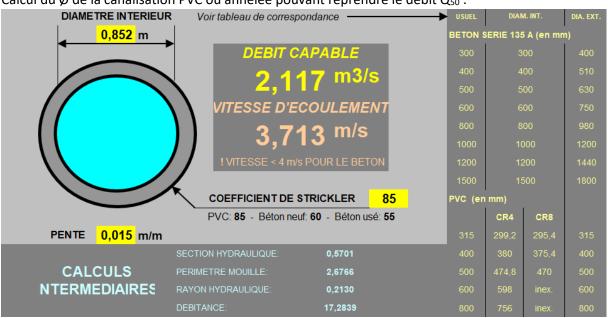
Calcul des Débits par la méthode Rationnelle :

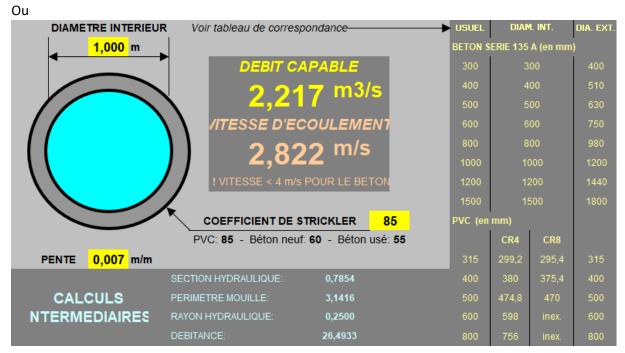




	Rédacteur – OPE	Vérificateur - OPE	
	Réf : CK. A 21-26 Étude hydraulique		
	21/08/2022	Page : 14/15	

Calcul du Ø de la canalisation PVC ou annelée pouvant reprendre le débit Q₅₀ :







Rédacteur – OPE	Vérificateur - OPE	
Réf : CK. A 21-26		
Étude hydraulique		
21/08/2022	Page : 15/15	

RECAPITULATIF:

